

Městský úřad Ostrov  
odbor životního prostředí

Váš dopis/ze dne: O/839/2016/ 14. 11. 2016

Spis. značka / č.j.: ŽP/33388/16

Vyřizuje: Ludmila Ceková

E-mail: [lcekova@ostrov.cz](mailto:lcekova@ostrov.cz)

Telefon: 354 224 834

Dne: 5. 12. 2016

**Věc: Jáchymov, rekonstrukce Hornické ulice**

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, příslušný dle § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností, obdržel dne 11. 12. 2015 Vaši žádost o vydání souhrnného vyjádření k předložené PD k územnímu a stavebnímu povolení k výše uvedené stavbě.

Jedná se o rekonstrukci stávající místní obslužné komunikace v lázeňské části města. Komunikace je jednopruhová, v délce 180 m jednosměrná, ve zbývajících 76 m obousměrná. Celková délka komunikace činí 256 m. Šíře průjezdného pruhu 3 m bude zachována. Ulice slouží především k obsluze okolních nemovitostí. Komunikace je v současné odvodněna do jednotné kanalizace VaK, což bude i nadále zachováno. Stavba si vyžádá odstranění mimolesní zeleně o ploše 5 m<sup>2</sup>.

Jako podklad k vyjádření byla předložena projektová dokumentace ve stupni DSP s názvem „Jáchymov – Rekonstrukce komunikace ulice Hornická“ č. zak. 189/16, z XI/2016, zpracovatel AZ CONSULT spol. s r.o., Ústí nad Labem, č. paré 1.

Stavbou budou dotčeny následující pozemky v k.ú. Jáchymov:

p.p.č.	druh, využití pozemku	dotčená plocha	vlastník
4884/7	ostatní plocha, ostatní komunikace	13	Město Jáchymov
4884/5	ostatní plocha, ostatní komunikace	1252	
341/1	zahrada	13	
276/3	zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště	51	
342	ostatní plocha, neplodná půda	6	
343	zahrada	1	
4884/4	ostatní plocha, ostatní komunikace	54	
4890/5	ostatní plocha, silnice	-	ŘSD ČR, Praha

Po prostudování předložené dokumentace za jednotlivé oblasti podáváme následující vyjádření:

**Stanovisko vodního hospodářství (Ing. Jindra Jerglová, kl. 867):**

Vodoprávní úřad nemá námitek. Komunikace je v současné době odvodněna do stávající jednotné kanalizace v podobě šachet, na nichž je umístěna vtoková mříž. Kanalizace je spravovaná Vodárnami a kanalizacemi Karlovy Vary a.s. V rámci stavby budou umístěny liniové odvodňovače (žlaby) š= 150 mm, délky 6, 4,5 a 3,5 m, které budou napojeny do šachet kanalizace.

V průběhu stavby budou žlaby zakryty prkny nebo lepenkou, aby nedošlo k jejich znečištění před předáním a splachy nečistot (např. asfalt apod.) do kanalizace. Tuto podmínku žádá vodoprávní úřad uvést do podmínek stavebního povolení.

**Stanovisko ochrany přírody a krajiny (Ing. Tomáš Čepelák, kl. 829):**

Z hlediska ochrany přírody a krajiny není ke stavbě námitek při dodržení následujících podmínek:

- Při výstavbě bude stavebník postupovat podle § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, tzn.: Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a stavebních prací, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky. Orgán ochrany přírody uloží zajištění či použití takovýchto prostředků, neučiní-li tak povinná osoba sama.

- Během úprav budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných (zejména ropných) a plyných látek, jež by mohly znečistit vody či okolní půdní fond.
- Při realizaci stavby má dojít ke kácení stromů rostoucích mimo les, dle § 8 odst. 1 zákona je nezbytné k tomuto kácení povolení MěÚ Jáchymov.

**Stanovisko ochrany ZPF (Ludmila Ceková, kl. 834):**

V rámci stavby dojde k trvalému záboru části pozemků zemědělského půdního fondu (viz tabulka) o výměře 14 m<sup>2</sup>. Před vydáním rozhodnutí podle zvláštních předpisů – zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), je třeba požádat o trvalé odnětí těchto částí pozemků ze zemědělského půdního fondu dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, samostatnou žádostí.

**Stanovisko odpadového hospodářství (Karolina Gottschierová, kl. 871):**

Z hlediska odpadového hospodářství nemáme námitek. Zhotovitel prací doloží způsob odstranění odpadů vzniklých při realizaci stavebního záměru – předání oprávněným osobám ve smyslu § 12, zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a bude nakládat s odpady v souladu s §§ 9a, 10 a 16 citovaného zákona. Upozorňujeme na povinnost dodržovat ustanovení § 10 odst. 1, § 12 zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech tj. předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti. Odpady, jejichž vzniku nelze zabránit, musejí být využity, příp. odstraněny způsobem neohrožujícím lidské zdraví a životní prostředí, který je v souladu s právními předpisy. Dále se na dodavatele stavby – původce odpadů vztahuje povinnost zajistit přednostně využití odpadů před jejich odstraněním a nakládat a zbavovat se odpadů pouze způsobem stanoveným citovaným zákonem.

**Stanovisko ochrany ovzduší (Karolina Gottschierová, kl. 871):**

Z hlediska ochrany ovzduší nemáme námitek. Během stavebních úprav se mohou uvolňovat emise polévatého prachu (ze skládek sypkých materiálů aj.) Při provádění stavebních prací a při manipulaci se stavebním materiálem je nezbytné omezit prašnost všemi dostupnými prostředky (zaplachtování, používání techniky v dobrém technickém stavu a zamezení znečišťování okolí v nadměrné míře, očišťování vozidel opouštějících stavbu, skrápění ploch staveniště apod.).

„otisk razítka“

Ing. Tomáš Čepelák  
pověřený vedoucí  
odboru životního prostředí

**Obdrží:**

AZ Consult, spol. s r.o., Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem

**Na vědomí:**

Městský úřad Jáchymov, stavební úřad

Městský úřad Ostrov, odbor výstavby, zde

Projektová dokumentace bude prozatím ponechána na OŽP pro potřebu dalších správních řízení.



**Datová schránka:** z9vp5js, AZ Consult, spol. s r.o.  
**Uživatel:** Martina Štrosová

## Dodaná zpráva - Detail zprávy - Konverze

**ID zprávy:** 422496450

**Datum vystavení:** 6. 12. 2016

**Konverze nejpozději:** 5. 1. 2017

**Číslo zprávy v úložišti:** 518418013012862161363



---

Datová zpráva byla odeslána ke konverzi na Czech POINT.

---

